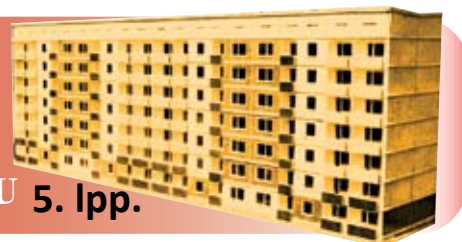


# Darīsim KOPĀ!

№2(3), februāris 2009

## KREDĪTI SMACĒ?

LATIO IESAKA PĀRDOT,  
NEGAIDOT ĻAUNĀKO RISINĀJUMU 5. lpp.



11. lpp.

## JAUNIE MINISTRU

## KABINETA NOTEIKUMI.

VALDĪBA ATZĪST PAR LIKUMĪGU ŪDENS PATĒRĪŅA KOREKCIJU

Svarīgākais par māju apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem

PAR PAŠU INTERESANTĀKO – BEZMAKSAS

# JO-HO-HO!



## RĪGĀ PARĀDĪJUŠIES SANTEHNIKI – BLĒŽI

4. lpp.

## LIELIE ATKRITUMU KARI

Vai Andris Šķēle kļūs par  
galvaspilsētas atkritumu karali? 2. lpp.





# CIŅA AR VAI PAR ATKRITUMIEM?

## Politiķi skaidro attiecības, pilsēta tīrāka netop

Lai nu ko, bet atkritumus radīt Rīga prot. Mēs katrs saražojam vidēji 1,6 kubikmetrus sadzīves atkritumu gadā, un tā vēl nav robeža. Bet atkritumi ir jāizved. Firms, kas veic šo cildeno darbu, gadā savos kontos apgroza ap 10 miljoniem latu. Pilsētai šī summa nav ne liela, ne maza, bet pilnīgi pietiekama, lai uzņēmēji par to rīkotu kautiņus. Kārtējais raunds sāks nupat šajās dienās. Samazgas tika visiem.

### Pret operatoriem milzum daudz pretenziju

Pa galvaspilsētas Rātsnama kabinetiem jau vairākas nedēļas klīst jaunā atkritumu apsaimniekošanas koncepcija. Dokumentu aizstāvēt cēlies vicemērs Jānis Dinevičs, viņam palīdz Getliņu atkritumu poligona priekšnieks Imants Stirāns. Jau sen pienācis laiks ieviest kārtību pilsētas atkritumu laukumos, viņi uzskata.

Atkritumu izvešana Rīgā notiek ne šā, ne tā. Sāksim ar to, ka mūs apkalpo piecas sešas komercfirmas. Vienā un tai pašā pagalmā vienai mājai var būt līgums ar uzņēmumu

A, otri ar B. Un tad nav nekāds brīnums, ka visu rītu zem logiem šaudās un grabinās atkritumu vedēji.

Imantam Stirānam kā pilsētas izgāztuves saimniekam pret atkritumu savācējiem ir savas pretenzijas. Viņš pieļauj, ka ne jau visi uzņēmumi savāktos atkritumus nogādā Getliņos. Kāpēc? Par utilizāciju ir jāmaksā, nedaudz padaloties ar izgāztuvi ienākumos. Daudz izdevīgāk ir izbērt atkritumus mežā un visu naudu paturēt.

### Ir tādi negodīgie?

– Iedomājieties, kāds savāc stikla pudeles un naudu saņem nevis kioskā no pieņēmēja, bet gan uzreiz, tiklīdz tara ir pacelta no zemes, – Stirāns

problēmu attēlo ar alegoriju. – Vai tāds cilvēks būs ieinteresēts aiznest pudeli līdz kioskam? Tāpat ir ar atkritumiem: neviens nevar izsekot, vai tos nodod vai izber pa ceļam uz izgāztuvi.

Lai pārliecinātos, cik liela taisnība ir poligona vadītājam, pietiek ielūkoties Pierīgas mežos. Visi grāvji, visas bedres tur ir pilnas ar atkritumiem.

– Visi operatori jau tā nerīkojas, – apsūdzību steidz mīkstināt Stirāns, – bet Rīga taču saražo vairāk nekā miljonu kubikmetru atkritumu gadā, katram konteineram neizsekosi!

Lai uzlabotu stāvokli, Rīgas dome plāno sadalīt pilsētu zonās

un katra rajona apkalpošanu uzticēt tikai vienai atkritumu savākšanas firmai. Tiks mainīta arī šā pakalpojuma samaksas sistēma: naudu operatori saņems nevis par savāktajiem, bet gan izgāztuvē nodotajiem atkritumiem. Konteinerus un mašīnas plānots aprīkot ar atrašanās vietas noteikšanas sistēmu. Pēc koncepcijas autoru teiktā, tas palīdzēs izsekot atkritumu vedēju reālos maršrūtus.

### Kristovskis sāk ķīviņu

Pirms divām nedēļām atkritumu koncepcija negaidīti izraisīja Rīgā politisko vētru. Eiropas Parlamenta deputāts Ģirts Valdis Kristovskis, kas tēmē uz mēra krēslu no partijas „Pilsoniskā savienība”, izplatīja paziņojumu, kurā koncepcijas projekts nosauca par „mafiozu plānu, kas izkropļo tirgus ekonomikas pamatprincipus un likvidē konkurenci”. „Pastāv iespēja, ka jaunā koncepcija par atkritumu karali padarīs Andri Šķēli, bet rīdniekus – par viņa ķīlniekiem,” uzskata Kristovskis. Šķēles rēgs šai lietā nav parādījies nejausi. Ekspremjera firma gatavojas izgāztuves teritorijā būvēt atkritumu dezināšanas rūpnīcu. Kristovskis nez kāpēc šai iecerē saskata nopietnus draudus rīdnieku maciņiem.

Kristovska izlēciens bija nopietnas sekas. Neviens arī nešaubījās, ka Jānis Dinevičs kā jaunās koncepcijas piekritējs neklusēs. Pavisam drīz vicemērs atbildēja pretiniekiem ar asu vēstuli.

### Dinevičs parādā nepaliek

„Var saprast, ka „potenciālais” Rīgas mēra kandidāts Ģirts Valdis Kristovskis, sēdēdams Briselē, vāji orientējas municipālās problēmās Rīgā... Taču nekādi nevar saprast, ka Eiropas Parlamenta deputāts var nepārzināt jaunākos Eiropas Savienības uzstādījumus atkritumu apsaimniekošanas jomā, un tomēr

atļaujas paust kategorisku viedokli šajā jautājumā.”

Vicemērs atgādina, ka par pamatu jaunajai koncepcijai ņemta Prāgas, Stokholmas, Vīnes, Kopenhāģenas, Helsinku, Parīzes, Berlīnes un Londonas pieredze. „Šķiet, ar šo uzskaitījumu ir gana. Atliek cerēt, ka Kristovska kungs atturēsies apgalvot, ka šajās pilsētās eksistējošās atkritumu apsaimniekošanas sistēmas arī ir mafiozas plāns,” oponentu pavelk uz zoba Jānis Dinevičs.

### Karstā vārdu divkauja varētu turpināties

Savā paziņojumā politiķis apgalvo, ka Rīgas jaunā atkritumu apsaimniekošanas koncepcija veicinās veselīgu konkurenci starp operatoriem un pat palīdzēs samazināt iedzīvotājiem izdevumus, jo nāksies maksāt tikai par reāli izvestajiem atkritumiem. „Jādomā, ka pie Kristovska kunga uz Briseli nebrauc sūdzēties vienuļie pensionāri, bet pie manis uz Rīgas domi nāk gan, lai pateiktu, ka ar viņu ienākumiem nav iespējams saražot gadā 1,6 kubikmetrus atkritumu un ka viņi vēlas maksāt pēc faktiskā atkritumu daudzuma, nevis pēc kaut kāda vidējā statistiskā – 1,6 kubikmetriem uz cilvēku.”

Bet par lielāko „bubuli” Jānis Dinevičs uzskata oponenta apgalvojumus par „Šķēles interesēm”. Viņaprāt, Kristovskis ekspremjera skaļo vārdu izmanto tikai politiskā kapitāla iegūšanai. Ja eirodeputāts vēlas diskutēt ar Rīgas domi, vicemērs piedāvā to darīt publiski, žurnālistu klātbūtnē, lai sabiedrība varētu novērtēt abu pušu argumentus.

Kā redzat, troksnis ir sacelts un politiķi atkal cenšas par priekšvēlēšanu ciņas līdzekli izmantot atkritumus. To visu vērot ir diezgan interesanti. Tikai gribētos, lai strīda karstumā Rīgas domes un Eiropas Parlamenta deputāti tomēr neaizmirst galveno – pilsētnieku intereses. **K**

## GAIDĀM RISINĀJUMUS NO STUDENTIEM!

Apsveicam! Pārdaugavai atkal būs ko turēt: tā pārvērsta par lielu eksperimenta placdarmu. Šajās dienās turp devusies grupa Rīgas Tehniskās universitātes studentu – praktikantu. Uz uzņēmuma *Kurzemes namu apsaimniekotājs* bāzes jaunie cilvēki praksē sāks apgūt namu pārvaldnieka profesiju. Visa cita starpā praktikantu pienākums būs nolasīt ūdens skaitītāju rādījumus un tikties ar iedzīvotājiem. Tā ka gaidiet ciemiņus!

Tie nav nekādi joki. Pagājušajā gadā studenti jau strādāja pilsētas namu pārvaldēs un naski pildīja savus pienākumus. Dažiem, piemēram, izdevās atklāt nelikumīgu iedarbību uz skaitītājiem (negodīgie dzīvokļu saimnieki gluži vienkārši nespēja novākt magnētus, jo negaidīja, ka praktikanti ielūkosies vannas istabā).

Nekustamā īpašuma pārvaldības katedras vadītāja Ineta Geipele novēlēja studentiem labi papētīt namu pārvaldes ikdienu,

kas ne vienmēr līdzinās piemēriem no gudrām mācību grāmatām. Prakses laikā studentiem vajadzēs arī sameklēt tematus diplomdarbam. Varbūt tieši šie jaunie un neatkarīgie cilvēki atradīs risinājumu problēmām ūdens uzskaites un apsaimniekošanas tarifu jomā, uz kurām pieaugušie apsaimniekotāji jau sen pieraduši skatīties caur pirkstiem. **K**



Avīze «Darīsim kopā!»

Izdevējs: SIA «EGO-RTU»

Reģistrācijas numurs: 000703288

Adrese: Rīga, Nometņu iela 9 – 7, LV-1048

Telefons: 20042031

<http://www.kopaa.lv>

e – pasts: [info@kopaa.lv](mailto:info@kopaa.lv)

Iznāk sadarbībā ar Rīgas Apsaimniekotāju Asociāciju

Iespiests: SIA «Poligrāfijas grupa Mūkusalā»

Tirāža: 20 000

**9829**

– tik daudz ģimeņu 2009. gada 1. janvārī Rīgā bija reģistrēti rindā pēc municipālajiem dzīvokļiem. Lielākā daļa no tiem ir cilvēki, kas ir dzīvokļus denacionalizētās mājās un ir dzīvojuši tur jau pirms ēku atdošanas īpašniekiem. 2008. gadā rindu izdevās samazināt aptuveni par 2000 numuriem. Ap 950 ģimeņu ieguva dzīvokļu īres tiesības Rīgas pašvaldības uzbūvētajos vai nopirktajos namos, tikpat daudz rindā gaidītāju izvēlējās pārcelšanās pabalstu. **K**

## SPĒLE UZ PAZEMINĀJUMU

Rīgu un visu Latviju smacē augstie siltuma tarifi. Konferencē „Iedzīvotāju sociālā aizsardzība Rīgā” pilsētnieki uzzināja, ka varas iestādes tos nevar pasargāt no šausminošajiem rēķiniem. Bet Komunālā departamenta Normatīvu nodaļas vadītāja Rita Visocka iesaka mums... taupīt. „Ja naktī istabās pazemina temperatūru un mazgājas ar vēsu ūdeni, var ietaupīt līdz 30 procentiem no maksas par siltumu,” paziņoja ierēdne.

### Padoms ziemas peldētājiem

Nezinu, kā jūs, bet es nevaru iedomāties, ka rīdzinieki varētu piekrist karstā ūdens temperatūras pazemināšanai naktīs. Savukārt pēc Komunālā departamenta pārstāvju domām, nav ko tautai mazgāties vēl vakaros.

– Karstā ūdens normāla temperatūra svārstās no 52 līdz 43 grādiem, pēdējais normatīvs tiek piemērots gadījumā, ja augstāku temperatūru kādu tehnisku iemeslu dēļ nav iespējams nodrošināt, – konferences dalībniekiem pavēstīja Rita Visocka. – Naktī temperatūru var pazemināt līdz

tieši atkarīga no dabasgāzes cenas pēdējos deviņos mēnešos, – viņa pastāstīja. – Principā tāds tarifa piesaistes mehānisms patērētājiem ir izdevīgs, jo tarifs ir peldošs. Piemēram, kritās gāzes cena, un janvārī siltums kļuva par 6 procentiem lētāks. Februārī tas salīdzinājumā ar 2008. gada decembri maksās par 3 procentiem mazāk. Diemžēl martā cena atkal pacelsies līdz augstākajam punktam.

Pēc Visockas domām, ietaupījumu var nodrošināt siltummezglu pareizs regulējums. Saskaņā ar normatīviem temperatūra dzīvojamās telpās nedrīkst būt zemāka par 18 grādiem, bet pieredze liecina, ka maksimāli komfortabli cilvēks jūtas, ja temperatūra istabā ir virs 21 grāda.

– Gribu dot iedzīvotājiem padomu, – sacīja departamenta pārstāve. – Mēs nevaram iesaldēt tarifu, bet varam samazināt siltuma patēriņu. Šai nolūkā vajag renovēt māju. Ja siltināšana nesanāk, vajag



40 un pat 25 grādiem, ja iedzīvotājiem nav ieraduma tik vēl iet dušā.

Pirms dažiem gadiem tāds priekšlikums jau izskanēja, bet tas, kas šķita absurdi pirms trim gadiem, šobrīd jau izskatās pēc reālas izejas no situācija. Tātad priekšlikums taupīt uz ūdens un apkures rēķina izskanējis no jauna. Cilvēkiem ir tiesības to apdomāt.

### Vai esat ar mieru salt?

Komunālajā departamentā apzinās, ka Rīgas iedzīvotājiem ir grūti samaksāt rēķinus par saņemto siltumu un ūdeni, taču neko nomierinošu dzīvokļu saimniekiem pateikt Rita Visocka nevarēja.

– Saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulatora 2008. gada 10. septembra lēmumu siltuma cena Rīgā ir

apspriesties ar kaimiņiem, kāda temperatūra mājā būtu

pieņemama, savākt parakstus un vērsties namu pārvaldē un iekšējos tīklus apkalpojošajā organizācijā ar lūgumu pārregulēt siltummezglu. Tas nenozīmē, ka nāksies salt. Temperatūru var pazemināt naktīs. Nav teikts, ka istabā līdz ar to kļūs vēsāk, jo sienas sāks atdot dienā uzkrāto siltumu.

Departamenta pētījumi liecina, ka temperatūras pazemināšanās telpās tikai par vienu grādu dod 4–5% ietaupījumu rēķinā par apkuri. Taču gribētos ieteikt varasvīriem nenovest ideju līdz absurdam. Lai samazinātu maksājumus par dzīvokli līdz saprātīgiem apmēriem, mums nāktos temperatūru mājās pazemināt līdz 10 grādiem. Tā vairs nebūtu ekonomija, tie būtu slimi cilvēki un aizsaluši radiatoru. Vai nav iespējams atrast saudzīgāku risinājumu? **K**

## PABALSTS KĻUVIS PIECREIZ MAZĀKS

Šogad no namīpašnieku jūga ar Rīgas domes palīdzību atbrīvosies tikai 250–300 ģimeņu

Rīgas denacionalizēto māju iemītnieki atkal var pretendēt uz pārcelšanās pabalstu. Komunālajā departamentā uzskata, ka interese par šo programmu var pieaugt, kā nekā četru cilvēku ģimene no pašvaldības pārbraukšanai saņem 22 tūkstošus latu. Dzīvokļu cenas krītas, un par šo naudu (plus puslīdz pieticīgs hipotekārais kredīts) var nopirkt gluži pieklājīgu dzīvokli un uz visiem laikiem tikt vaļā no namīpašnieka izlēcieniem. Taču ir arī slikta ziņa: pērn Rīga pārcelšanās nolūkā pilsētniekiem izmaksāja aptuveni 15 miljonu latu, bet šogad summa būs piecreiz mazāka – tikai 3,4 miljoni.



Paši zināt, esam krīzē. Un kā jebkura sociāla nelaime, arī krīze vissāpīgāk skar maznodrošinātos. Šoreiz atkal cietīs denacionalizēto namu iemītnieki – viņiem izredzes tikt pie sava mājokļa ir pamatīgi sarukušas. Pagājušajā gadā ar Rīgas domes atbalstu uz iegādātajiem privātajiem dzīvokļiem pārcēlās gandrīz 1000 iemītnieku no saimnieku mājām, bet šogad pabalstu varēs saņemt labi ja 250–300 cilvēku. Nav naudas.

Pašvaldība pārcelšanās pabalstiem atvēl 1,7 miljonus latu, tikpat arī valsts. Summas ir niecīgas; lai palīdzētu visiem, kam tas nepieciešams, vajadzētu desmit reizi vairāk. Jau šobrīd rindā pēc pabalsta reģistrējās 1200 ģimenes. 3. februārī Komunālā departamenta Dzīvokļu pārvalde sāka jaunu reģistrācijas posmu. Gaidāms, ka naudas kārtāju būs daudz vairāk nekā pašas naudas...

Vai vispār ir vērts stāties rindā pēc pabalsta? Ir. Tāpēc, ka Rīgas dome plāno 2010. gadā iedzīvotājiem pārcelšanās vajadzībām piešķirt daudz lielāku summu. Ja vien ekonomiskā situācija pieļaus, pabalstiem nākamgad atkal tiks tērēti 15 miljoni. Ja tie, kas tagad pieteiksies rindā, naudu nesaņems šogad, tad droši vien nākamgad, kas arī nebūtu slikti (dzīvokļu cenas šai laikā saglabāsies samērā zemas).

Atgādināsim, ka vientuļš cilvēks, kas dzīvo saimnieka mājā, no valsts un pilsētas var saņemt 13 tūkstošus latu, ko iespējams izmantot pirmajai iemaksai, pērkot savu dzīvokli, vai arī mājokļa īrēšanai – ar nosacījumu, ka īres līgums tiek slēgts vismaz uz 10 gadiem un tiek ierakstīts zemesgrāmatā. Par katru nākamo saimnieka dzīvokli pierakstīto ģimenes locekli pilsēta piešķir vēl trīs tūkstošus latu. **K**

Rīgas apsaimniekotāju asociācijas  
portāls

**www.RigAA.lv**

Viss par māju apsaimniekošanu!

Gaidam Jūsu jautājumus uz e-pastu info@rigaa.lv

# GALVASPILSĒTĀ DARBOJAS SANTEHNIKI – BLĒŽI

Negodīgo firmu klientiem nākas divreiz maksāt par skaitītāju verifikāciju

Rīgā noticis kas ārkārtējs: atklājies, ka daļa firmu, kas apkalpo skaitītājus, veikli muļķo savus klientus. Noņemot ūdens mērītājus plānotajai pārbaudei, santehniķi patiesībā vilto verifikācijas sertifikātus un naudu iebāž sev kabatā. Pirmie tādi gadījumi atklāti vienlaikus Rīgas Kurzemes un Vidzemes priekšpilsētā. Krāpnieki ir atmaskoti un tuvākajā laikā tiks acināti uz tiesu. Diemžēl speciālisti ir pamatoti nobažījušies, ka blēdību epidēmiju tas neapturēs. Lai sodītu bez izņēmuma visas negodīgās kompānijas, būs vajadzīga pilsētas un pat valdības iejaukšanās.

## No haltūras līdz krāpšanai

– Lūk, – namu pārvaldes *Juglas nami* vadītājs Aleksandrs Pavlovskis noliek man priekšā divus skaitītāju verifikācijas sertifikātus, – tie ir viltojumi!

Pirms dažiem mēnešiem namu pārvalde izveidoja pati savu sanitārtehniku brigādi, kas apkalpo skaitītājus dzīvokļos. Taču aizliegt namu pārvaldes teritorijā darboties arī komercfirmām Aleksandrs Pavlovskis nevar. Līdz šim viņam ir nācies samierināties ar nepatīkamiem kaimiņiem, lai gan iebildumu pret „klaiņojošajiem santehniķiem” namu pārvaldniekam ir atliku likām.

Viņi par saviem pakalpojumiem prasa nedaudz mazāk nekā municipālā apsaimniekošanas organizācija, bet par savu darbu nekādā veidā neuzņemas atbildību. Ja grib, uzliek skaitītāju šķībi, ja grib, iesmērē klientam ūdens mērītāju bez obligātās uzlīmes (ej un pārbaudi, vai uz mēraparāta tāda vispār ir bijusi). Bet tagad atklājies, ka situācija ir pavisam bēdīga: komercfirmas nevis vienkārši haltūrē, bet atklāti muļķo mūs.

## Viltojumi ir gandrīz ideāli

– Paši apkalpodami skaitītājus, mēs cieši sadarbojamies ar metroloģisko

laboratoriju *Sistemserviss*, tāpēc labi zinām, kā jāizskatās īstam verifikācijas sertifikātam, – stāsta Aleksandrs Pavlovskis. – Šajās dienās iedzīvotāji atnesa mums dokumentus par skaitītāju pārbaudi, ko bija izsniegusi privāta santehnikas firma. Šos skaitītājus arī it kā bija verificējuši *Sistemservisa* speciālisti, taču mūsu darbinieki pamanija, ka santehnikas firmas izsniegtais sertifikāts atšķiras no tiem papīriem, ko no *Sistemservisa* administrācijas parasti saņemam mēs!

Acīmredzot santehniķiem krāpniekiem talkā nākušas modernās tehnoloģijas. Ar datoru un labu printeri viņiem izdevies izgatavot gandrīz precīzu īstā sertifikāta li-

dzinieku. Uz viltojumiem tāpat bija zīmogi un pat laboratorijas darbinieku paraksti. Bija pievīlusi vienīgi papīra kvalitāte. Namu pārvaldes darbinieki saprata, ka kaut kas nav kārtībā, un taisnā līnijā devās uz *Sistemservisa* laboratoriju.

– Jā, tas ir viltojums, – tagad pārliecināti saka laboratorijas vadītājs Aleksandrs Ivanovs, viens no Latvijas Ūdens patērētāju asociācijas vadītājiem. – Pateicoties namu pārvaldei, mums tagad zināma firma, kas saviem klientiem izsniegusi šos viltotos dokumentus. Gatavoju iesniegumu Ekonomikas policijai un ceru ar viltojumu izgatavotājiem sa- tikties tiesā.

## Apšaubāms izdevīgums

Zaudētāji šai notikumā, kā jau vienmēr, ir iedzīvotāji, kas uzķērušies uz blēžu āķa: viņiem nāksies no jauna pasūtīt un apmaksāt skaitītāju verifikāciju. Droši vien namu pārvalde pārbaudīs dokumentus arī citiem klientiem, kas izmantojuši negodīgās firmas pakalpojumus. Ja vēl tiks atrasti viltoti sertifikāti, daudziem Juglas un Teikas iedzīvotājiem nāksies verificēt savus ūdens mērītājus pirms termiņa.

Rīgā ik gadus pārbauda un no jauna uzstāda aptuveni 100 tūkstošus skaitītāju. Skaidrs, ka iedzīvotāji neies skraidīt pa laboratorijām, lai pārbaudītu katru sertifikāta īstumu. Tāpēc Aleksandrs Ivanovs ir pamatoti noraizējies par to, kā savaldīt nekaunīgos krāpniekus un skaitītāju pārbaudi atkal iedabūt likuma ietvaros.

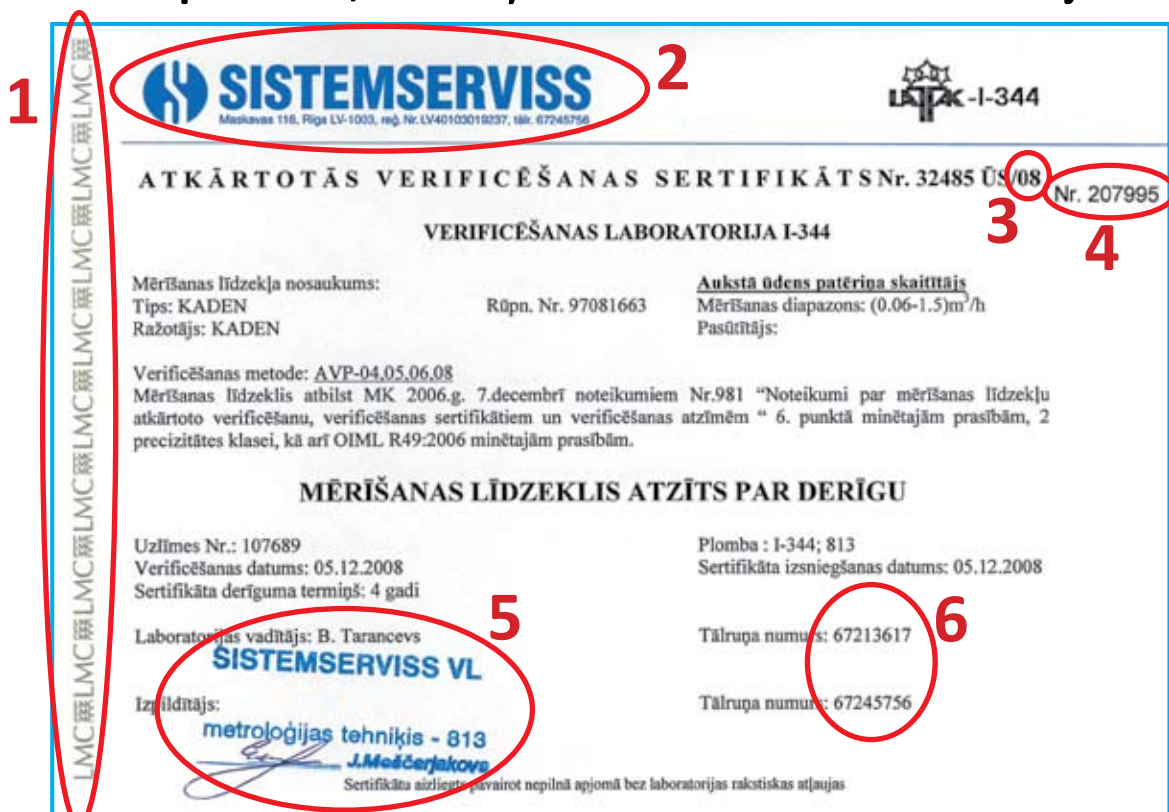
– Latvijā tikai četrām laboratorijām ir tiesības nodarboties ar skaitītāju verifikāciju, – saka kompānijas *Sistemserviss* vadītājs, – tāpēc arī mēs tā rūpējamies par savu reputāciju.

Viltotie sertifikāti šo reputāciju grauj, turklāt kropļo gan verifikācijas pakalpojumu tirgu, gan arī ūdens patēriņa uzskaiti. Nepārbaudīts skaitītājs pamazām aizaug ar nogulsniem un rūsu un sāk nekaunīgi melot. Pat ja tas melo it kā par labu dzīvokļa saimniekam, faktiski labuma no tā nav nekāda, jo mājas kopējais ūdens mērītājs fiksē starpību un no maksāšanas par reāli



**Skopais maksā divreiz... Šī paruna pilnībā attiecas uz tiem iedzīvotājiem, kuri izmanto negodīgu santehniķu pakalpojumus. Stāsta, ka tādi darbinieki ir gatavi par zināmu atlīdzību pārbaudes aktā ierakstīt pazeminātus ūdens mērītāju rādījumus un pašus skaitītājus „verificē” bez jebkādas demonstrācijas. Ja Rīgā tā nopietni tiks sākta cīņa pret krāpniekiem, viņu klientiem tiešām nāksies maksāt divreiz, jo skaitītājiem būs jāveic pirmstermiņa pārbaude.**

## Sešas pazīmes, kā atšķirt īstu sertifikātu no viltojuma



1. Aizsargjoslai jābūt spīdoši zeltainā krāsā.
2. Logotipam jābūt tipogrāfijas drukā, skaidri izlasāmam.
3. Pēdējam skaitlīnim sertifikāta numurā ir jāsakrīt ar verifikācijas gadu.
4. Blankas numuram ir jābūt tipogrāfijas drukā un šriftam ir jāatšķiras no pārējā teksta.
5. Zīmogam un parakstam ir jābūt skaidri salasāmam, paraksts ar zilu tinti.
6. Telefona numurs sākas ar «6».

patērēto ūdeni saimniekam nekādi neizgrozīties.

## Visus darbus – namu pārvaldes ziņā?

Verifikācijas laboratorijas pa savam var cīnīties pret krāpniekiem. Piemēram, tās plāno skaitītāju sertifikātu kopijas ievietot internetā. Tad jebkurš namu pārvaldnieks, paspaidījis datora taustiņus, on-line režīmā varēs pārbaudīt ūdens mērītāja pārbaudi apliecinošā dokumenta īstumu. Taču ar to vien, pēc Aleksandra Ivanova domām, būs par maz.

– Latvijā vajadzīga precīzāka pašu santehniķu sertificēšanas sistēma, lai valsts varētu kontrolēt šos speciālistus, – viņš ir pārliecināts. – Tiem, kas nolaidušies līdz krāpšanai vai strādā neprofesionāli, vajag anulēt tiesības apkalpot skaitītājus. Šobrīd lielāko daļu tirgus apkalpo kļūstošas firmas, klaiņojoši meistari, kas neizjūt nekādu atbildību par savu darbu.

Aleksandram Pavlovskim ir vēl dzelzaināki uzskati. Viņaprāt, tiesības apkalpot skaitītājus pilnībā jānodod namu pārvaldēm.

– Ja reiz mēs iedzīvotāju un Rīgas domes priekšā esam atbildīgi par ūdens zudumiem un mūsu pienākums ir meklēt šo zudumu cēloņus, mums būtu arī jānodarbojas ar aparātu nomaiņu, – saka pārvaldnieks.

## Arī citos rajonos sāk medīt blēzus

Pašvaldība varētu pieņemt tādu lēmumu, domā Pavlovskis. Savukārt Nacionālā metroloģijas centra tehniskais direktors Romāns Zaharovs atzīst, ka monopolizēt skaitītāju nomaiņas pakalpojumu nav iespējams, Latvijas likumi to nepieļauj.

– Patērētājam jādod tiesības pašam izraudzīties firmu, kam viņš vēlas uzticēt sava īpašuma apkalpošanu, bet skaitītājs ir dzīvokļa saimnieka īpašums, – sacīja eksperts tikšanās laikā Kurzemes rajona izpilddirekcijā.

Metroloģijas centra speciālisti bija ieradušies Kurzemes rajonā izpilddirektora Orvila Henriņa aicināti, kuru satraukuši vairāki divaini atgadījumi viņam uzticētajā priekšpilsētā.

– Mēs konstatējam gadījumus, kad vienā dzīvoklī ņemtais skaitītājs jau pēc divām stundām bija uzstādīts citā, – pastāstīja izpilddirektors. – Visiem taču ir skaidrs, ka tik īsā laikā aparātu verificēt nav iespējams.

Pierādīt santehnikas firmas pārkapumu Kurzemes priekšpilsētā pagaidām nav izdevies, tāpēc Orvils Henriņš lūdza Romāna Zaharova un viņa kolēģu atbalstu. Metroloģiskā centra darbinieki paziņoja, ka viņi ir gatavi pēc namu pārvaldes pasūtījuma pirms termiņa pārbaudīt aizdomīgos skaitītājus. Tas būtu vēl viens veids, kā krāpniekus pieķert gandrīz vai notikuma vietā. **K**

# JAUNAIS LAULĪBU NAMS KĻŪST POPULĀRS

Rīgas Kurzemes rajona iedzīvotāji arī agrāk labprāt precējās, bet kopš atklāts jaunais Laulību nams Dzirciema ielā, viņi to dara ar īpašu šiku. Pati jaunākā Rīgas dzimtsarakstu nodaļa sāka darboties pagājušajā rudenī. Te ir viss: lielā un mazā laulību zāle, atsevišķas sagatavošanās telpas līgavainim un līgavai, šampanieša zāle, telpa viesiem un daudz citu sīkumu, kas laulību ceremoniju padara patīkamu. Tāpēc nav nekāds brīnums, ka „iebraukt laulības ostā” Kurzemes rajona dzimtsarakstu nodaļā dažkārt vēlas arī pāri no citiem galvaspilsētas rajoniem.

Kurzemes rajona izpilddirektoram Orvilam Henriņam gan ir laimējies – viņa kabinets atrodas tieši pretī jaunajai laulību zālei. Ja ar darbiem un problēmām apkrautajam direktoram izdodas izbrīvēt atpūtas brīdi, viņš var ielūkoties Dzimtsarakstu nodaļā – jauno cil-

vēku laimīgās sejas viņu skaistākajā dienā jebkuram var uzlabot noskaņojumu un vairot darba spar!

Ja nopietni, tad jaunā lepnā ēka Kurzemes rajonā nav būvēta tikai un vienīgi Dzimtsarakstu nodaļai. Uz Dzirciema ielu pārcēlusies rajona administrācija – tagad visi tās

dienesti ir zem viena jumta. Izpilddirektors ar to lepojas.

– Pricējos, ka rajona jaunais administratīvais centrs tika atklāts Latvijas neatkarības 90. gadskārtas gadā, – saka Orvils Henriņš, sarunas dēļ uz brīdi pārtraucis darbu. – Bet būvniecība gan nenorisinājās bez problēmām.

Sākotnēji bija paredzēts administratīvo centru atklāt jau 2005. gadā, taču viena pēc otras bankrotēja divas būvfirmas, kas bija uzņēmušas darbus. Tā nu Rīga jauno namu saņēma trīs gadus vēlāk, nekā bija plānots. Bet saņēma taču, un tas ir galvenais!

– Cik pilsētai izmaksāja jaunais administratīvais centrs? – jautājam izpilddirektoram.

– Vienu miljonu 700 tūkstošus latu. Tas nav pārāk dārgi, ja ņem



Orvils Henriņš

vērā darbu augsto kvalitāti. Varējām ietaupīt uz ventilācijas vai ugunsdrošības rēķina, bet tā taču nav parasta māja, tā ir sabiedriskā ēka, tāpēc aprīkojām visaugstākajā līmenī.

Drīzumā beigsies konkurss uzņēmējiem par tiesībām apkalpot Kurzemes rajona administratīvā centra kafejnīcu un banketu zāli. Tas nozīmē, ka jaunlaulātie un pāri, kas svin kāzu jubileju, varēs sarīkot dzīres tieši jaunajā direkcijas ēkā. Bet par to, ka aizvien vairāk pāru vēlēšies reģistrēt laulību Pārdaugavā, Orvils Henriņš nešaubās.

– Pārus neskaitām, bet ir tāda sajūta, ka pie mums brauc aizvien vairāk citu rajonu iedzīvotāju.

Lai pieliktu punktu šā klusā Pārdaugavas stūrīša labiekārtošanai, izpilddirekcija vēlas iegādāties kādu romantisku skulptūru, ko uzstādīt skvēriņā pie centra. Vienīgais kavēklis – nauda, bet te rajons cer uz sponsoru atbalstu. **K**



# LATVIJU SMACĒ KREDĪTI

Latvijas iedzīvotājus smacē ar hipotekāro kredītu atmaksāšanu saistītas problēmas. Riska zonā, pēc kompānijas *Latio* ekspertu domām, jau ir aptuveni 40 tūkstoši ģimeņu, kas iegādājās dzīvokļus tai laikā, kad mājokļu cenas neprātīgi cēlās. Ko tagad darīt? *Latio* vadītājs Edgars Šīns apgalvo, ka viņš nesaredz ne mazākā iegansta optimismam. „Ja jums ir problēma ar kredītu, vismaz nesēdīet ar klēpī saliktām rokām,” saka Šīns.

Kompānija *Latio* sākusī tirgū piedāvāt jaunu pakalpojumu – palīdzību finanšu grūtībās nonākušajiem. Nekustamā īpašuma speciālisti, kuriem īsta darba Latvijā faktiski vairs nav, ir gatavi no jauna novērtēt jūsu dzīvokli un izstrādāt plānu glābīņam no parāda. Vienai ģimenei šāds glābiņš var būt mājokļa pārdošana vai izīrēšana, citai – maksātspējas atzīšana. Pēc Edgara Šīna domām, lai orientētos juridiskajās niansēs un neatgriezies nēziņā, jāizvērtē savas iespējas. Varbūt viņš jau sen nespēj normāli norēķināties ar banku un ir spiests pārdot mantas? Taču tam ne

Tiekoties ar žurnālistiem, Edgars Šīns ne tikai reklamēja savu kantori, bet arī izteica vairākas prognozes (diemžēl parasti viņa pareģojumi ir ļoti drūmi, toties izceļas ar precizitāti).

– Cilvēkiem laiks saprast, ka spēle uz pieaugumu bija kļūda, mūsu dzīve ir ļoti mainījusies, – sacīja Šīns. – Ekonomikā, ja tā var sacīt, ir notikusi avārija, pēc kuras viss būs citādi. Ikvienam, kam ir problēmas ar kredītiem, jāizanalizē savas iespējas. Varbūt viņš jau sen nespēj normāli norēķināties ar banku un ir spiests pārdot mantas? Taču tam ne

vienmēr ir jēga. Vajag godīgi atzīt, ka „piķa cenu” laikā pirktajam īpašumam iepriekšējā vērtība nekad neatgriezīsies. Saprotat? Nekad!

Edgars Šīns prognozē, ka dzīvokļu cenas Latvijā zemāko punktu var sasniegt jau šogad, pēc tam nav izslēgta cenu stagnācija. Cenu atgriešanās pie dzīvokļu reālās vērtības varētu notikt tikai pēc aptuveni desmit gadiem. Tātad nekustamā īpašuma saimniekus gaida vairāki ļoti grūti gadi.

Viens otrs Latvijā droši vien centīsies izmantot krīzes momentu, lai nopirktu lētu nekustamo īpašumu.

Tādiem kompānijas *Latio* tirgus analītiķis Māris Grīnbergs iesaka negaidīt, kad cenas sasniegs viszemāko punktu, un pirkt dzīvokli jau tagad.

– Šis ir iespēju laiks, – sacīja Grīnbergs. – Pircējs jūtas kā karalis un uzskata, ka prātīgāk ir nogaidīt, jo rīt cena var nokristies vēl zemāk. Taču līdz ar cenu krišanos var sašaurināties dzīvokļu izvēle. Tad investoram vajadzēs ņemt nevis to, kas viņam patīk, bet gan to, ko piedāvā. Tāpēc pircējiem labāk būtu pasteigties.

Arī tiem, kam nepieciešams īpašumu pārdot gada laikā, *Latio* eksperti iesaka nevilcināties. Pirmkārt, rīt dzīvokli patiešām maksās lētāk nekā šodien, tāpēc jūs paātrināsiet darījumu, ja sludinājumā uzreiz norādīsiet rītdienas cenu. Otrkārt, pat ar tādiem nosacījumiem jūs būsiet ieguvējs, jo ar saņemto naudu pēc kāda laika varēsiet iegādāties par iepriekšējo labāku mājokli. **K**

# VIDZEMES PRIEKŠPILSĒTA: PLĀNI IR, NAUDA – ATRADĪSIES

**Normunds Červinskis: „Bīstamos kokus nozāgēsim, bērnu laukumus ierīkosim, ceļu lāpīšanai tērēsim 150 tūkstošus latu”**

Nesen Vidzemes priekšpilsēta tika pamatīgi sapurināta. Skandāls notika aizvadītā gada beigās, kad Rīgas domes deputāti atbrīvoja no darba izpilddirekcijas vadītāju Juri Viņķeli. Viņķelis, kas ilgu gadu vadījis rajonu, ir gatavs politiku lēmumu apstrīdēt tiesā. Bet pagaidām, nu jau nedaudz vairāk par diviem mēnešiem, pie Vidzemes priekšpilsētas stūres stāv cits cilvēks. Paviesojāties pie Normunda Červinska, lai uzzinātu, kā izpilddirekcija kalpos rīdiniem 2009. gadā.

pārvaldi *Juglas nami*, bet patlaban tai uz papēžiem min vēl viena mūsu organizācija – *Purvciena nami*.

– **Namu pārvalžu administrācijas uzturēšana prasa lielus līdzekļus. Vai neesat domājuši par to, ka četru organizāciju vietā varētu būt viena?**

– Ja plānotu namu pārvaldes palielināt, Vidzemes priekšpilsētā vajadzētu atstāt vismaz divas apsaimniekojošās organizācijas.

– **Mazo namu pārvalžu saplūšana palīdzētu ietaupīt iedzīvotāju līdzekļus?**

– Jā, administrācijas uzturēšana izmaksātu lētāk. (Rīgas domē vispār izskan viedoklis, ka pilsētā tagadējo piecpadsmit namu pārvalžu vietā vajadzīgas tikai divas – pa vienai katrā Daugavas krastā.) Bet te jāatrod zelta vidusceļš. Nedrīkst pielaut, ka municipālo apsaimniekošanas uzņēmumu reorganizācijas dēļ ciestu iedzīvotāji.

– **Vai tā var gadīties?**

– Var, ja klientam no sava rajona uz namu pārvaldi nāksies braukt uz pilsētas otru galu. Bet vispār Vidzemes priekšpilsētai ir savs viedoklis par bijušā municipālā dzīvojamā fonda apsaimniekošanas sistēmā nepieciešamo reorganizāciju. Piemēram, mēs ieteicām Rīgas domes deputātiem atdot izpilddirekcijām daļēju kontroli pār namu pārvaldēm. Iedzīvotāji taču tāpat ar sūdzībām nāk pie manis! Man jābūt iespējai viņiem palīdzēt.

**150 tūkstoši ceļa bedrēm**

– **Jūsu ideja, pēc visa spriežot, Rīgas domē netika pieņemta.**

– Nē. Bet nemēģināsim minēt uz priekšdienām. Patlaban tiek optimizētas Komunālā departamenta funkcijas. Paraudzīsimies, vai daļu departamenta uzdevumu nenodos izpilddirekcijām.

– **Vai jums vajadzīgas šīs galvassāpes?**

– Daudzas rajona problēmas izpilddirekcija var atrisināt tikai kopā ar namu pārvaldēm. Tāpat arī namu pārvaldes bez mums nevar iztikt.

– **Kas tie būtu par uzdevumiem?**

– Kvartālu iekšējo ceļu remonts, gājējiem, mašīnām vai ēkām bīstamu koku zāģēšana.

– **Vai pietiks naudas šiem darbiem 2009. gadā?**

– Pagājušajā gadā sagatavojām plašu māju pagalmu asfalta seguma remonta programmu. Plānojam ieguldīt aptuveni miljonu latu, kas ļautu priekšpilsētā beidzot tikt galā ar ceļu bedrēm. Bet nākas dzīvot pieticīgāk, nekā vēlamies. Pagaidām domājam, ka ceļu remontā varēsim ieguldīt 150 tūkstošus latu. Tas ir divas reizes mazāk nekā 2008. gadā.

– **Droši vien cīņai pret bīstamiem kokiem naudas nav vispār...**

– Gluži pretēji. Mūsu komisija aktīvi pārbauda priekšpilsētas zaļās zonas un ziņo Vides departamentam par satrūnējušajiem kokiem. Saņēmuši atļauju, tūlīt šos kokus novācam.

**Vajadzīgas šūpoles un trenāžieri!**

– **Vidzemes priekšpilsēta vienmēr ir rūpējusies par teritoriju**

## Laipni lūdzam sūdzēties!

Červinska kungs izpilddirekcijā strādā jau vairākus gadus, tātad Vidzemes priekšpilsētas problēmas viņam ir labi zināmas.

– Labiekārtosim rajonu, palīdzēsim iedzīvotājiem veidot dzīvokļu īpašnieku biedrības, rīkosim informatīvas sanāksmes, lai būtu lietas kursā par tām problēmām, kas saņem mūsu cilvēkus, – viņš sola, runājot par plāniem.

– **Iedzīvotājus vispirms jau satrauc ar mājokļu apsaimniekošanas kvalitāti un cenām saistītie jautājumi.**

– Tas tiesa! Agrāk, kad Rīgas namu pārvaldes vēl nebija kļuvušas par ko-

merorganizācijām, mēs uzraudzījām to darbību. Bet cilvēki pēc inerces joprojām nāk pie mums ar sūdzībām.

– **Jūs varat palīdzēt cilvēkiem, kam nodarīts pāri?**

– Kopš 2005. gada esmu atbildīgs par šo izpilddirekcijas darbības virzienu. Mēs nevaram pieņemt lēmumus virs namu pārvaldēm stāvošo uzraudzības padomju vietā, toties varam pārbaudīt sūdzības, pieprasīt dokumentus, noskaidrot juridiskos jautājumus.

– **Vai ir vērts ar sūdzībām par apsaimniekotājiem vērsties pie jums, varbūt labāk uzreiz iet uz Rīgas domi?**

– Mēs esam gatavi uz klausīt iedzīvotājus un savu iespēju robežās

palīdzēt visu noskaidrot. Jebkurā gadījumā direkcijā ir juristi, kas apskatīs ar dzīvokļa saimnieka pretenzijām saistītos dokumentus, pieprasīs no namu pārvaldes paskaidrojumus un ieteiks cilvēkam, ko tālāk darīt.

## Par namu pārvaldnieku armijas samazināšanu

– **Rīgas Kurzemes rajonā, piemēram, ir tikai viena namu pārvalde, bet Vidzemes priekšpilsētā – veselas četras. Kāpēc tik daudz?**

– Katra mūsu namu pārvalde apkalpo savu mikrorajonu, katrai ir savi klienti, sava vide un darba nianšes. Par aktīvāko uzskatām namu





- ❑ Cik maksā energoaudits?
- ❑ Vai obligāti jāzina sava mājokļa energoefektivitātes klase?
- ❑ Ko iegūs īpašnieki, kas pasūtījuši savas mājas apsekošanu?
- ❑ Vai vienmēr energoaudits kļūst par pirmo soli ceļā uz renovāciju?



# „SILTUMA” PASI – KATRAI MĀJAI

Šogad mājas, kuru platība pārsniedz 1000 kvadrātmetru, sāks saņemt pases, protams, ne jau parastās, bet enerģijas pases. Tā noteicis Ministru kabinets. Pirmās rindā uz energoauditu uzaicinātas jaunbūves. Tām sekos lielie nami, ko izīrē vai pārdod. Pēc visa spriežot, nav palicis daudz laika arī līdz Latvijas dzīvojamā fonda vispārējai pārbaudei, jo ES prasības attiecībā uz energoefektivitāti ar katru gadu kļūst aizvien stingrākas! Pašreiz daudzstāvu nama energoaudits Rīgā izmaksā vidēji no 250 līdz 400 latiem. Mēs centāties noskaidrot, vai tas ir to vērts.

## Iedzīvotāji novērtējuši domes programmu

Jau vairākus gadus Rīgas dome palīdz apmaksāt energoaudita procedūru galvaspilsētas namiem. Pieņemot dalībai projektā parasti iesniedz ap simt daudzstāvu namu, bet pilsētai naudas pietiek tikai pāris desmitiem.

Ķieģeļu mājai Baltajā ielā Ilguciemā laimējās iekļūt pašvaldības programmā. No mājas pašas līdzekļiem pārbaudei tika piešķirti 250 lati, vēl 100 piemaksāja dome. Nesen rezultātus apsprieda dzīvokļu īpašnieku informatīvā sanāksmē.

Iedzīvotāji uzzināja, ka auditori ne tikai pārbaudījuši māju, bet arī izstrādājuši siltuma taupīšanas ieteikumu paketi. Dzīvokļu īpašniekiem ieteikts nomainīt ārdurvis un kāpņu telpās ielikt jaunus logus izsisto vietā, pēc tam nosiltināt mājas galus. Viss darbu komplekss izmaksās aptuveni 130 tūkstošus latu (paša energoaudita cena veidoja 0,25% no kopējās tāmes). Vienīgā ķibe, ka siltuma aizplūšanas cēloņus iespējams novērst tikai pakāpeniski, citu pēc cita. Sapulcē iedzīvotāji nolēma sākt ar durvīm, kas maksās aptuveni četrus tūkstošus latu, un tā pakāpeniski tikt arī līdz ārējai siltināšanai.

## Arī mājai vajadzīgs ārsts

Baltās ielas nama iedzīvotāji ir tikuši skaidrībā par savas mājas problēmām un sākuši tās risināt. Nav ko slēpt, lielākā daļa rīdnieku baidās taisnībai skatīties acīs. Šiem cilvēkiem ir savi argumenti. „Mēs bez visiem auditiem zinām, ka mājai jumts ir caurs, bet caurulēm pagrabā kaķi jau sen noplēsuši izolāciju,” viņi pamatoti norāda. „Vai tad nebūtu prātīgāk uzreiz tērēt naudu par konkrētiem remonta darbiem, nevis maksāt par visādiem papildu dokumentiem?”

Ar šādu jautājumu devāmies uz firmu VEK, kas jau trīs gadus nodarbojas ar dzīvojamo māju energoefektivitātes pārbaudēm. Tieši šī kompānija pagājušajā gadā uzvarēja konkursā par tiesībām veikt Rīgas domes daļēji apmaksātos auditus.

– Atbildēšu jūsu lasītājiem ar konkrētu piemēru, – piedāvā energoauditors un termoauditors Valdis Zaķis. – Ja cilvēks ir slims, viņš iet pie ārsta, jo saprot, ka pašārstēšanās var beigties bēdīgi. Tad kāpēc mēs cenšamies paši saviem spēkiem tikt galā ar mūsu nekustamā īpašuma kaitēm? Noteikt mājai diagnozi un parakstīt „ārstēšanu” var tikai speciālists.

## Energo vai termo?

Pagaidām energoaudits Latvijā nav obligāts, taču speciālisti uzskata, ka šāda procedūra nevienai mājai nebūtu lieka. Tas būtu labs stimuls dzīvokļu īpašnieku biedrībām, jo kopējo problēmu apzināšanās apvieno cilvēkus.

Pirmkārt ir svarīgi saprast, ko tieši iegūs māja, kurai pasūtīts energoaudits. Eksperti vizuāli apsekos māju no bēniņiem līdz pagrabam, izpētīs katru sīkumu, novērtēs nesošo konstrukciju, komunikāciju, siltummezgla stāvokli. Pēc tam iedzīvotājiem tiks iesniegts pilnīgs tehniskais pārskats par ēkas stāvokli. Plus siltināšanas ieteikumi. Ar tāmi.

Valdis Zaķis saka, ka audits vēl nenozīmē, ka tūlīt jāveic renovācija. Reizēm pēc speciālistu ieteikuma pietiek mājai nomainīt logus, salabot jumtu un nosiltināt pagrabu, ko dažkārt iespējams paveikt arī bez bankas kredīta.

Latvijā energoauditu bieži jauc ar termoauditu, lai gan tas nav viens un tas pats. Termoaudits ir mājas papildu instrumentāla pārbaude – siltuma zudumu cēloņu noteikšana ar termokameru. Bez kameras auditors faktiski ir akls, uzskata Valdis Zaķis. Siltuma noturības pārbaudes pagaidām nav obligātas, taču jaunajās energoaudita pārskata veidlapās bez termotiltu novērtējuma neiztikt.

Termouzņēmumos var redzēt tās mājas vietas, caur kurām aizplūst siltums. Taču pat uzņēmumi reizēm skaidri neparāda šīs vājās vietas, tāpēc, lai saprastu faktiskos siltuma zuduma iemeslus, ir vajadzīga speciālista pieredze. Ne vienmēr termogrammā spilgti sarkanā vai dzeltenā krāsā iekrāsotās vietas ir patiešām pašas „caurākās”. Piemēram, dzīvokļos sienas var būt mit-

ras, tāpēc ka pienācīgi nedarbojas ventilācija, un tad siltuma zuduma vietas termouzņēmumos nebūs redzamas.

– Atkal izmantosim salīdzinājumu, – piedāvā Valdis Zaķis. – Piemēram, pacients ir pārlicināts, ka viņam ir gripa, un tikai ārsts pēc kompleksas apsekošanas var noteikt, ka patiesībā tā ir akūta augšējo elpceļu infekcija jeb saaukstēšanās slimība.

Starp citu, termogrāfijas metodi izmanto arī cilvēka organisma pārbaudei, kā arī lidmašīnu, vilcienu un pat lielu tankkuģu konstrukciju viengabalainības noteikšanai.

– Termogrammas nav tikai krāsainas bildītes. Tas ir kā nama rentgenuzņēmums, ar kura palīdzību auditors var uzskatāmi atklāt iemītniekiem viņu mājokļa problēmas, – uzskata Valdis Zaķis. – Tas, kas vakar viņiem bija tikai abstrakcija, šodien kļūst par acīm redzamu faktu.

## Lēti logi – dārgas problēmas

Kādā stāvoklī tad īsti ir mūsu daudzstāvu nami? Diemžēl neapmierinošā. Pagājušajā gadsimtā sērījveida daudzdzīvokļu mājas būvēja, neņemot vērā Latvijas klimata īpatnības. Ar laiku dārgie kilovati sāka bēgt no mums caur paneļu šuvēm, laika zoba sagrauztājiem pārsegumiem.

– Vienu no būtiskajām problēmām iedzīvotāji sev radījuši paši, vicos koka logus nomainot ar lētiem, nepietiekamas kvalitātes plastmasas logiem, kuri ne tikai nepalīdz ietaupīt siltuma enerģiju, bet arī rada dzīvoklī nepatīkamu mikroklimatu, kas veicina pelējuma sēnīšu rašanos un nereti arī alerģiju pret vidi. Tādus logus, kas neatbilst siltuma taupības

normām, esam atklājuši Rīgas, Valmieras, Liepājas, Ventspils daudzstāvu namos.

Auditors iesaka būt uzmanīgiem, pārskatīt logus, un izvēlēties stikla paketes ar selektīvu pārklājumu un piespiedu ventilācijas sistēmu, turklāt montāžu noteikti uzticēt pieredzējušiem meistariem.

Tas ir tikai viens piemērs, kā ar profesionālu energoauditoru palīdzību noskaidrot siltuma zuduma cēloņus un viegli tos novērst.

## Pase pienākas katrai mājai

Jebkura dzīvokļu īpašnieku biedrība var pieņemt lēmumu par mājas pārbaudi un sertifikāciju, lai saņemtu jauno enerģijas pasi. Pirms dažiem gadiem tāda veida eksperimentu veica Ogrē, kur pases prototipu saņēma municipālās namu pārvaldes apsaimniekošanā esošās mājas. Līdzās numuram uz katras mājas sienas parādījās plāksne ar burtu, kas apzīmē konkrētās ēkas energoefektivitāti. Tagad visā pilsētā zināms, kurā mājā staigā caurvēji, kurā ne. Savulaik tas ietekmēja dzīvokļu tirgus vērtību: daudzstāvu namos, kas bija saņēmuši zemu „novērtējumu”, dzīvokļi maksāja lētāk. Pircēji vairs nepārmaksāja, bet īpašnieki sāka domāt, kā nosiltināt māju, lai iegūtu augstāku energoefektivitātes kategoriju. Biedrības, kas sasparojās veikt renovāciju pirms finanšu krīzes, jau taupa uz apkuri, un to izjūt visi nama iemītnieki. Taču arī šogad, pēc Valda Zaķa domām, mājas siltināt nav par vēlu, jo renovācija joprojām noteikti maksā lētāk, nekā maksās nākotnē.

Sīkāku informāciju pat energoauditu un termoauditu jūs varat atrast specializētajā mājas lapā [www.termoauditi.lv](http://www.termoauditi.lv) **K**



# VISS JAUNAIS IR LABI AIZMIRSTS VECAIS

Putu polistirols kļuvis drošāks, tāpēc Latvijā aizvien biežāk mājas siltina ar šo **Termoeft** markas materiālu

Mājas renovācija aptver daudz dažādu darbu. Iemītniekiem jāsegādā jauni logi un durvis, kopā ar celtniekiem jāpārbauda jumts, jānokāpj pagrabā un jāskaita caurules, kurām vajadzīga izolācija... Taču neviens neņemsies apstrīdēt, ka galvenais uzdevums tomēr ir ārējo siltināšana. Ja tas netiek darīts, tad renovācija nav nekāda renovācija! Un tieši šajā posmā daudzi iedzīvotāji apjūk: ārējo siltinātāju Latvijā ir ļoti daudz, kā izvēlēties vispiemērotāko?

Kopš mūsu avīzes pirmā numura esam izvirzījuši mērķi konsekventi iepazīstināt lasītājus ar dažādiem māju ārējai siltināšanai piemērotiem materiāliem. Jums jau ir stāstīts par modernajām nanotehnoloģijām, kas siltinātājus pārvērš par kaut ko krāsai līdzīgu: uzziēd tādu uz sienas – un gatavs! Pēc tam stāstījām par materiālu **KRITERM**, kas māju ietērpj kā kažokā. Bet tie visi ir tirgus jaunumi. Spriest par šo materiālu efektivitāti pagaidām ir grūti, jo Latvijā tos sāka lietot nesen. Tāpēc šoreiz nolēmām pastāstīt par pašu klasiskāko siltinātāju – putu polistirolu.

Vecais labais putu polistirols ir sekmīgi lietots gan pirms desmit, gan divdesmit, gan visiem trīsdesmit gadiem. Siltināto māju iemītnieki it kā nežēlojas. Lai gan... Protams, žēlojas. Galvenais iebildums pret putu polistirolu agrāk bija tāds, ka ugunsgrēka laikā tas aizdegas viegli un ātri kā salmi, neatstājot lielas cerības uz mājas glābšanu. Turklāt degot tas izdalīja tik kodīgus melnus dūmus, ka viss rajons klepoja un šķaudīja. Bez tam putu polistirola pretinieki

apgalvo, ka šim materiālam nav ilgs mūžs, pēc gadiem desmit tas zaudē daļu no izolācijas īpašībām.

Par spīti šīm runām Rīgā aizvien biežāk māju siltināšanai tiek izmantots tieši putu polistirols. Vairāki tādi nami nesen izrotāja Kurzemes prospektu. Vecās lietuviešu projekta mājas tagad ir ietēptas siltinātāja bruņās, no ārpusē apmetas un no jauna nokrāsotas dzīvespriecīgos toņos. Par jaunbūvēm vispār nav ko runāt, lielāko daļu no tām siltina tieši ar putu polistirolu, ar kuru šai „lauciņā” konkurē varbūt vienīgi otrs tikpat klasisks materiāls – akmens vate.

„Gan jau tam ir kāds pamats,” nolēmām un devāmies meklēt speciālistus, kam ir sapašana par putu polistirolu. Meklējumi mūs aizveda uz kompāniju **Cobold grupa**. Kompānijai pieder rūpnīca Latvijā, kura jau daudzus gadus ražo un Eiropas tirgos veiksmīgi virza siltumizolācijas materiālu **Termoeft**.

– Mūsu materiāls tas pats putu polistirols vien ir, tikai uzlabots, – stāsta kompānijas pārstāvis **Armands Auniņš**.

Izrādās, mūsdienu siltinātājs jau sen pārstājis būt tik bīstams kā pagātnes putu polistirols. Zinātnieki ņēma un izdomāja, kā to pašu **Termoeft** padarīt nedegošu. Tagad, ja māja aizdegas, tas var tikai izkust. Piedevām siltinātājs neizdala pretīgos melnos dūmus, tātad nekādā veidā neapdraud nedz mājas iemītniekus, nedz pārējos apkārtnes iedzīvotājus.

Runājot par materiāla ilgmūžību, **Armands Auniņš** kategoriski noraida visus konkurentu izdomājumus. Putu polistirols, viņš saka, var kalpot desmitiem gadu, ja vien tas ir pareizi uzstādīts. Tas ir mazjutīgs pret ārējo iedarbību, deformācijas gadījumā spēj atgūt sākotnējo formu, bet ja nu lietus un vējš ir padrupinājuši apmetuma virskārtu, to taču jebkurā laikā var pielabot. Atliek tikai uzaicināt meistaru, kurš pie viena atsvaizdinās arī sienu krāsojumu.

Tagad daudzi ražotāji lepojas, ka viņu siltinātājus var lietot arī grīdu un jumtu siltumizolācijai. **Termoeft** ražotāji šai ziņā neatpaliek. Viņi piedāvā dažāda blīvuma putu polistirolu. Teiksim, Eps 250 E mar-



kas materiālu var izmantot pat grīdu izolācijai ražošanas un nolikta-  
vu telpās. Savukārt sienu siltināšanai der mazāk blīvais un cenas ziņā ekonomiskākais Eps 60 E vai Eps 80 E.

– Ārzemēs putu polistirolu izmanto pat ātrgaitas šoseju būvniecībā – šā materiāla kārtu liek zem asfalta. Putu polistirols daļēji darbojas kā amortizators, palīdz saglabāt ceļa segumu, – zina stāstīt **Armands Auniņš**.

Latvijā līdz tādai greznībai vēl tālu, bet, atgriežoties pie dzīvojamām mājām, jāteic, ka **Termoeft** ir lietojams gan bēniņos, gan pagrabā. Bet kā ar istabu siltināšanu no iekšpuses?

– Nē, – par manu jautājumu pasmaida speciālists, – to gan neiesaku darīt. Telpas vienmēr vajag siltināt no ārpusē, jo sienas darbojas kā baterijas. Vispirms tās uzņem siltumu, bet pēc tam to lēni atdod. Ja telpu ar materiālu apdarinās no iekšpuses, sienas vairs pienācīgi nesasils, siltums no istabas izplūdis ar gaisa

strāvām. Istaba atdzīs ātrāk nekā iepriekš, rēķini par siltumu palielināsies.

Kā redzat, nama apsaimniekotājam un pašiem iemītniekiem, pirms sākt renovāciju, nāksies uzziēt daudz jauna. Salīdzināt materiālus, uzdot jautājumus speciālistiem, izvēlēties interesantākās tehnoloģijas jūs varēsiet, apmeklējot seminārus „Siltumenerģijas ekonomija”. Pirmā tikšanās – 10. februārī plkst. 19.00 Vidzemes priekšpilsētas izpilddirekcijas telpās Brīvības gatve 266. **K**

**Mājas siltināšana ar putu polistirolu ir viens no ekonomiskākajiem risinājumiem.**

**– Mēs kopā ar partneriem esam gatavi mājām nodrošināt visu ārējo darbu kompleksu, – saka kompānijas Cobold grupa pārstāvis Armands Auniņš. Sīkāku informāciju varat iegūt, apmeklējot kompānijas mājas lapu internetā:**

**[www.termoeffekt.lv](http://www.termoeffekt.lv)**

Rīgas apsaimniekotāju asociācija sadarbībā ar Rīgas domi organizē

**SEMINĀRU**

**SILTUMENERĢIJAS TAUPIŠANA**

- Dzīvojamo māju enerģijas patēriņš, galvenie pasākumi to samazināšanai, termogrāfija un defektu diagnostika.
- Dzīvojamās ēkas kompleksa siltināšana no ārpusē.
- Esošo logu siltumtehnikas raksturojumi un energoefektīvi risinājumi to uzlabošanai.
- Aizdevumu saņemšanas iespējas ēku renovācijas projektu realizācijā un Hipotēku bankas pieredze.

**Seminārs sākas pulksten 19:00**

10. februāris	Vidzemes priekšpilsētas izpilddirekcija (zāle, 1.stāvā)	Brīvības gatve 266
24. februāris	Rīgas Kongresu nams (mazā zālē, 2.stāvā)	Kr.Valdemāra iela 5
10. marts	Latgales priekšpilsētas izpilddirekcija (zāle, 1.stāvā)	Daugavpils iela 31
24. marts	Kultūras un atpūtas centrs "Imanta" (lielā zālē)	Anniņmuižas bulv. 29

**TERMOEFEKT**  
LABĀKAIS SILTINĀJUMS LATVIJAS KLIMĀTAM

[www.termoeffekt.lv](http://www.termoeffekt.lv)

## ✉ RAKSTIET ✉ MUMS ✉

Gaidām jūsu jautājumus. Mūs interesē jūsu idejas un ieteikumi. Izskatīsim rīdnieku sūdzības un centīsimies palīdzēt ar padomu grūtās situācijās. Rīgas domes deputāti, departamentu pārstāvji, pieredzējuši juristi, lielo komunālo uzņēmumu vadītāji – viņi visi ir gatavi sniegt jums atbildes laikrakstā „*Darīsim kopā!*”. Rakstiet! Mēs allaž būsim jūsu pusē.

Redakcijas adrese: Rīga, Nometņu iela 9 – 7, tālr. 20042031. Jautājumus var sūtīt arī pa elektronisko pastu: info@kopaa.lv

## VAI AR KAVĒJUMA NAUDU SODA MAZNODROŠINĀTOS?

✉ „Esmu vientuļa pensionāre, man ir maznodrošinātas personas statuss. Parāds par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem agrāk nepieļāvu, visus rēķinus namu pārvaldei maksāju laikus un pilnā apmērā. 2008. gada pavasarī slimu un ilgstoši ārstējos. Par zālēm un vizītēm pie ārstiem tērēju lielāko daļu pensijas, un tā radās parāds namu pārvaldei, jo rēķinus labākajā gadījumā varēju apmaksāt uz pusī. Tagad cenšos parādu pamazām dzēst. Bet ko jūs domājat?! Namu pārvalde par maksājumu termiņu un apmēru neievērošanu aprēķinājusi man līgumsodu. Tas nav nekāds mazais – 292 latī un 30 santīmi. Tagad, kad pārskaitu naudu par kārtējo rēķinu un parāda dzēšanai, namu pārvalde to vispirms ieskaita parāda un līgumsoda samaksai. Līdz ar to aizvien rodas jauns parāds un kopējo parāda summu nekādi neizdodas samazināt. Vai šim jautājumam ir kāds risinājums? Kas man būtu jādara?”

Iesakām vispirms uzrakstīt savas namu pārvaldes direktoram vēstuli, paskaidrojot visus lietas apstākļus, to maksājumu lielumu, kurus namu pārvalde ieskaita kavējuma naudas jeb līgumsoda dzēšanai, ar piebildi, ka šāda rīcība ir nelikumīga. Un tā patiešām ir nelikumīga! Namu pārvalde pārkāpj Rīgas domes priekšsēdētāja 2004. gada 30. marta rīkojumu Nr. 239.

Daudziem rīdniekiem būs derīgi zināt, par ko tieši ir runa šajā rīkojumā. Tā pirmajā punktā teikts: „Rīgas priekšpilsētu (rajonu) izpilddirekcijām nodrošināt, lai pašvaldības dzīvojamo māju apsaimniekotāji nepiemē-

rotu līgumsodu maznodrošinātām ģimenēm (personām) un neņemtu vērā dzīvojamās telpas īres vai dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas līgumos paredzēto nosacījumu par līgumsodu.”

Iesniegumā pieprasiet izdarīt nelikumīgi palielināto rēķinu pārreķinu. Vēstulei pievienojiet izziņas kopiju par maznodrošinātas personas statusu. Atgādinām, ka iesniegums jāraksta valsts valodā divos eksemplāros, no kuriem vienu iesniegsiet namu pārvaldē, bet otru paturēsiet, pierakstot uz tā datumu, kad iesniegums pieņemts apkalpojošajā organizācijā.

Ja namu pārvalde atbild ar atteikumu, rakstiet sūdzību Rīgas domes Komunālā departamenta direktoram (Brīvības iela 49/53, 9. stāvs), sūdzībai pievienojot namu pārvaldes direktoram adresētā iesnieguma kopiju, maznodrošinātas personas statusu apliecināšas izziņas kopiju un no namu pārvaldes saņemtās noraidošās atbildes kopiju.

Spriežot pēc jūsu teiktā, namu pārvaldei nav likumiska pamata atteikties risināt jūsu jautājumu. Tāpēc ceram, ka sūdzība pilsētas Komunālajam departamentam nemaz nebūs jāraksta. **K**

## LĪDZINĀTIES LABĀKAJIEM!

✉ „Avīzē visi sūkstās par tarifiem un slinkiem apsaimniekotājiem. Bet velti! Vispirms jau pašiem jāizdara kaut kas labs, lai uz citiem ar pirkstu rādītu. Mīļie laudis, ko jūs esat paveikuši savu māju labā? Visdrīzāk jau neko. Toties mūsu kaimiņiene Valentīna Levdiņa no Parādes ielas Daugavgrīvā ar „pliku” entuziasmu vien ir panākusi savas piecstāvu mājas labā visu, ko vēlējās!



Valentīna Levdiņa tik ilgi staigāja pie Rīgas domes ierēdņiem un zvānīja deputātiem, ka reiz zem mūsu mājas logiem sapulcējās vesels bars pilsētas tēvu. Ieradās domes priekšsēdētājs Jānis Birks, viņa vietnieks Jānis Dinevičs, Rīgas pilsētas izpilddirektors Andris Grīnbergs. Valentīna Levdiņa Rīgas saimniekiem parādīja mūsu mājas cauro jumtu, tiem acimredzot nebija ar ko aizbildināties, un viņi apsolija piešķirt naudu remontam (bet namu pārvalde visu laiku

bija tikai atgaiņājusies – sak, nav jums nekādu uzkrājumu, tātad arī remonta nebūs).

Kamēr pilsētas mērs viesojās Bolderājā, Valentīna Levdiņa pastāstīja viņam par daudzām mūsu problēmām. Varbūt tagad ceļus mūsu rajonā salāpīs? Pateicoties mūsu aktīvajai kaimiņienei, bērnu doktorātu sola atvērt jau tuvākajās dienās.

Paldies tādiem cilvēkiem kā Valentīna Levdiņa! Centīsimies viņiem līdzināties! **K**

## ADVOKĀTS PALĪDZĒS...

## BEZ MAKSAS



✉ „Dzīvoju saimnieka mājā ar daļējām ērtībām. Mums ir krāsns apkure, iedzīvotāji malku vienmēr ir glabājuši šķūnīšos, ko aptuveni pirms 30 gadiem uzbūvēja namu pārvalde. Bet nesen mājai uzradās jauns saimnieks. Viņš nojauc šķūnīšus un tai vietā ierīkoja maksas stāvlaukumu 30 automašīnām. Zinu, ka pēc likuma saimniekam nav tiesību liegt iedzīvotājiem vietu malkas turēšanai. Esmu vientuļš pensionārs, man nav tik daudz naudas, lai varētu nolīgt advokātu un risināt šo jautājumu tiesā. Esmu dzirdējis, ka maznodrošinātajiem pienākas bezmaksas juridiskā palīdzība. Ja tā ir taisnība, kur man to meklēt?”

Tiešām, saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 31. maija noteikumiem Nr. 326 Latvijā izveidota Juridiskās palīdzības administrācija, kurā maznodrošinātie iedzīvotāji var vērsties, ja viņiem vajadzīga advokāta palīdzība bez maksas.

Administrācija atrodas Rīgā, Brīvības ielā 214. Saņemt pirmo bezmaksas konsultāciju un precizēt savas tiesības uz advokāta pakalpojumiem var pa tālruni 80001801. Ņemiet vērā, ka valsts apmaksātu juridisko palīdzību var saņemt tikai Latvijā legāli dzīvojošas personas, kam ir maznodrošinātas personas statuss vai kas atrodas citā īpašā situācijā.

Lai saņemtu palīdzību, jāuzraksta iesniegums adminis-

trācijai. Jūsu lūgums jāizskata mēneša laikā, pēc tam saņemiet atbildi, vai juridiskā palīdzība tiks sniegta bez maksas, par daļēju samaksu vai pilnu maksu.

Taču vispirms iesakām iedzīvotājiem, kam radušās līdzīgas problēmas, vērsties Rīgas pilsētas Īres valdē Jāņa sētā 5. Šīs municipālās organizācijas darbinieki var dot oficiālu novērtējumu strīdam starp iedzīvotājiem un nama saimnieku vai apsaimniekotāju. Reizēm ar to pietiek, lai sasniegtu pozitīvu rezultātu. Jebkurā gadījumā, ja būs Īres valdes slēdziens, jums un citiem mājas iemītniekiem būs vieglāk panākt pozitīvu tiesas lēmumu. **K**

## ŪDENS SKAITĪTĀJI

SIA «SANREMS»

Pārbaude

Apmaiņa

Uzstādīšana



Santehnisksie darbi

Kandavas iela 41a. Tāl./Fakss.: 67612523  
Tāl.: 67627695; Mob.tāl.: 26327716



# IEMITINI ZIVTIŅAS TUALETĒ!



Visas pasaules zinātnieki lauza galvu, kā vienkāršot dzīvi mūsdienu cilvēkam. Šai nolūkā viņi izgudro krāsas, kas silda, un veselas mājas, kas spēj lasīt saimnieka domas. Šodien – par dažiem vajadzīgiem vai tikai uzjautriņiem izgudrojumiem.

## Izgudrota vislētākā māja

Vācijas pilsētas Veimāras universitātē izstrādāts „universālas pasaules mājas” projekts. Tāda 36 kvadrātmetru mājokļa cena ir nepilni pieci tūkstoši dolāru. Projekts radīts tam, lai palīdzētu pilsētu graustu iemītniekiem.

Mājas niecīgo pašizmaksu nodrošina jaunais būvmateriāls – ar sveķiem piesūcināts... parastais papīrs. Paneļi pēc savām īpašībām ir tuvi aviācijas konstrukciju materiāliem. Tie ir lēti, praktiski, droši ekspluatācijā un ekoloģiski tīri. No šāda materiāla būvētu māju izgudrojuma patents pieder kādai Šveices kompānijai.

Interesi par „universālo pasaulē māju” jau izrādījuši vairāku valstu pārstāvji. Projekta autori saņēmuši pasūtījumu izgatavot 2,4 tūkstošus šādu māju Nigērijā, bet vācu labdarības organizācija *World Vision* plāno papīra mājas masveidā būvēt Zimbabvē.

## Gaisma... no riteņu apakšas

Izraēlas zinātnieki izdomājuši, kā iegūt elektroenerģiju no ceļa seguma. Ideja radusies valsts vecākajā tehnoloģiskajā institūtā *Teh-nion*.

Metodes būtība ir tāda, ka spiediena enerģija, ko rada pa asfalta braucošs automobilis, ar pjezoelektriskā ģeneratora palīdzību tiek pārvērsta elektroenerģijā. Faktiski jebkurš ceļš var kļūt par ekoloģiski tīru elektroenerģijas avotu, kurš ātri atmaksājas.

Zinātnieki gatavojas veikt izmēģinājumus dabā: īsā ceļa posmā tiks novietoti ar asfalta kārtu nasegti pjezoelementi. Iegūto enerģiju izmantošot ceļa apgaismošanai.

10 kilometrus garā divu joslu šosejas posmā ar satiksmes intensitāti 600 automobiļu stundā ar jauno tehnoloģiju iespējams iegūt līdz pieciem megavatiem elektroenerģijas.

## Ar zivtiņām jautrāk

Ķīnas kompānija *Runto Sanitary Ware* sākusī ražot tualetes podus ar akvāriju skalojamā tvertnē. Turklāt ar dzīvām zivtiņām. Klozetpods – akvārijs (ar atsevišķiem rezervuāriem akvārijam un nolaižamajam ūdenim) nav ķīniešu izgudrojums. Par idejas autoru tiek uzskatīts amerikānis Oliver Bekerts, kas šo ideju realizēja jau 1999. gadā.

Pirms sešiem gadiem tāds klozetpods maksāja pusotra tūkstoša dolāru. Pašreizējā cena nav zināma, bet aptuveni pirms diviem trim gadiem Kalifornijas firma Aqua One Technologies savu akvārija podu pārdeva jau par trīs simt dolāriem. Tā ka ķīnieši šai lauciņā nav ne pirmie, ne otrie.

## Antikvitāte?!

Toties Urugvajā kādā vecā savrupnamā atrasts bezmaz vai antiķis tualetes pods. Tā vērtība tiek lēsta ap 750 tūkstošiem dolāru. Pēc speciālistu vērtējuma, ar Ķīnas tušu Austrumu stilā apgleznotais baltā porcelāna pods izgatavots 1887. gadā Francijā.

Tādi „brīnumi” visā pasaulē ir tikai trīs. Divi podi atrodas Eiropā, šo trešo savulaik uz Urugvaju aizvedis itāļu izcelsmes ārsts Emilio Pense.

Nepatīkamus brīžus vērtīgais atradums sagādāja vienīgi Emilio Penses pēcnācējiem, kuri nesen pārdeva māju pilsētas municipalitātei tikai par 80 tūkstošiem dolāru. Viņiem nebija ne jausmas, ka mājā atrodas tik vērtīga antikvitāte... **K**



## VEF Kultūras pils (Ropažu iela, 2)

- 11. februārī no plkst. 19.00. līdz 20.00. Foto kluba RVR izstādes «Gada ritmi» atklāšana.
- 13. februārī, plkst. 19.00. Čehova RKT izrāde «Donja Flora un 2 viņas vīri».
- 14. februārī, plkst. 19.00. Čehova RKT izrāde «Skrandaiņi un augstmaņi». Biļetes Rīgas Krievu teātra kasēs (VEF Kultūras pilī)
- 15. februārī no plkst. 18.00. līdz 22.00. Atpūtas deju vakars «Kam dejojot tik un neapņik!». Biļete Ls 3,-.
- 20. februārī no plkst. 18.00. līdz 21.00. Komponista V.Salaka 70 gadu jubilejas koncerts. Biļete Ls 2,-.
- 21. februārī no plkst. 15.00. līdz 20.00. Seniora kluba pasākums „Draudzības koncerts”, pēc koncerta saviesīga kopā būšana. Info pa tālr. 26717006
- 22. februārī no plkst. 13.00 līdz 17.00 interešu klubs «Draugs». Info pa tālr. 29948964

## Ilģuciema kultūras centrs (Lidoņu iela, 27/2)

- No 5. februāra līdz 1. martam izstāde «Sveču gaismā», piedalās TLMS "Zīle". Izstādē apskatāmi metālkalēju darbi.
- 10. februāris, plkst. 19.00. Izrāde L.Stumbre "Pāris-nepāris", Piedalās nomales teātris "Piektais tramvajs". Ieejas maksa – 2,00 Ls (pensionāriem, studentiem – 1.00 Ls)
- 11. februāris, plkst. 19.00. Izrāde Ā.Geikins "Ak, tu spoks tāds!", Piedalās nomales teātris "Piektais tramvajs". Ieejas maksa – 2,00 Ls (pensionāriem, studentiem – 1.00 Ls)
- 13. februārī plkst. 19.00. Koncerts "Kad esi iemīlējis", Piedalās KTMK "Ritums" koris "Vidus". Ieejas maksa – 1,00 Ls
- 20. februārī plkst. 18.00. Koncerts "Par prieku jums", Piedalās Rīgas pedagoģijas un izglītības vadības augstskolas studiju programmas mūzikas skolotājs, mācību koris, mākslinieciskais vadītājs Andris Pundurs. Ieejas maksa – 1,00 Ls
- 21. februārī plkst. 16.00. Koncerts "Sasildi mani", Piedalās JDK "Dejotprieks", JDK "Dancītis", TDA "Dardedze", TDA "Rīdzenieks", VPK "Dejotprieks", bērnu tautas deju kolektīvs "Mārite". Ieejas maksa – 1,00 Ls (pensionāriem, skolēniem – 0.50 Ls)

## Kultūras un atpūtas centrs „Imanta” (Anniņmuižas bulvāris, 29)

- 2009. gada janvāra mēnesī Kultūras un atpūtas centrā „Imanta” ar Rīgas domes Kultūras departamenta atbalstu paveikts ēkas kreisā spārna telpu remonts. Kultūras centrs laipni aicina Imantas un apkārtnes iedzīvotājus jaunajās telpās no 10. februāra apmeklēt mākslinieka Valda Kaprāja gleznu izstādi „Latvijas ainava”.
- 12. februārī pulksten 18.00. Lielajā zālē ar Rīgas pilsētas Kurzemes rajona izpilddirekcijas notiks Grāmatu pēcpusdienu – divu grāmatu atvēršanas svētki. Rakstnieks Reinis Ādmīdiņš, aktieri Voldemārs Šoriņš, Zigurds Neimanis un Ēriks Brītiņš iepazīstinās publiku ar jaunajām grāmatām «Dzegužkalna spoguļi» un «Teitan un tagad». Vārds tiks dots rakstniekiem no Imantas, Dzegužkalna, Ilģuciema, Bolderājas, Daugavgrīvas, Spilves, Āgenskalna: Zigmundam Skujiņam, Leonam Briedim, Ludmilai Azarovai – Vācietei, Valdim Rūjam u.c.
- 14. februārī plkst. 16.00. Lielajā zālē notiek koncerts „Mūzika sveču gaismā”. Skanēs Latviešu un Rietumeiropas komponistu dziesmas. Dziedās KAC „Imanta” koris „Namejs”. No Zemgales viesosies Bauskas rajona koris „Grenctāle” un Olaines koris „Dziesma”, no Vidzemes – Madonas rajona Mētrienas sieviešu koris „Jūsma”. Ieeja 1Ls.
- 15. februārī plkst. 15.00. Centra kinozālē – ģimenes komēdija „Beverlihilas Čivava”.
- 20. februārī, pulksten 18.00. Mazajā zālē Imantas iedzīvotāji tiek gaidīti tematiskā koncertlekcijā „ĀRSTS, SKAŅA, MŪZIKA”. Notiek iepazīšanās ar Rīgas Stradiņa universitātes Mākslas terapijas skolas ārstiem. Lektors, ārsts Igors Kudrjavcevs iepazīstinās ar skaņas terapijas principiem. Klasiskās ģitāras virtuozs, Pārdaugavas iedzīvotājs Vadims Geiko spēlēs mūzikas terapijas programmu, kas sastādīta no klasikas skaņdarbiem, sadarībā ar ārstiem.
- 22. februārī, plkst. 15.00. Centra kinozālē – ģimenes komēdija „Četri Ziemassvētki: visur labāk nekā mājās”. **K**

Akciju sabiedrība

**RĪGAS NAMU  
APSAIMNIEKOTĀJS**

**Apsaimniekojam mājas,  
kurām ir biedrības  
vai pilnvarotās personas!**

Rīga, Nometņu iela 9-7, tālrunis 67893079, info@asrna.lv